

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ



На правах рукописи

Левченков Андрей Викторович

**ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ СЕЛЬСКОГО РАССЕЛЕНИЯ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Специальность: 25.00.24 - экономическая, социальная и политическая
география

Автореферат диссертации на соискание ученой степени
кандидата географических наук

Санкт-Петербург - 2005 г.

Работа выполнена в Калининградском государственном университете

Научный руководитель:

доктор географических наук, профессор Фёдоров Геннадий Михайлович

Официальные оппоненты:

доктор географических наук, профессор Бугаев Владимир Константинович
кандидат географических наук, доцент Засядь-Волк Владимир Валентинович

Ведущая организация:

Калининградский государственный технический университет

Защита состоится «24» мая 2005 г. в _____ часов на заседании
Диссертационного Совета Д.212.232.20 по защите диссертаций на соискание
учёной степени доктора географических наук при Санкт-Петербургском
государственном университете по адресу: 199187, Санкт-Петербург, 10-я линия
В.О., д. 33, ауд. 74.

С диссертацией можно ознакомиться в библиотеке Санкт-Петербургского
государственного университета, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург,
Университетская наб., д. 7/9.

Автореферат разослан «___» апреля 2005 г.

Учёный секретарь
диссертационного совета,
кандидат географических наук



В.В. Ятманова

Актуальность исследования. Теоретические и практические потребности совершенствования системы сельского расселения на современном этапе представляют собой одну из важнейших проблем дальнейшего развития сельской местности. Анализ исторического хода развития систем расселения отдельных территорий в определённых природных, социальных и экономических условиях особенно важен в связи с проводимой в сельской местности экономической реформой. Современный уровень развития сельской местности не отвечает в полной мере специфике рыночной экономики, в том числе и с точки зрения формирования системы сельского расселения. В теоретическом плане выяснение пространственного взаимодействия сложной системы «природа-общество» шло путём изучения размещения населения. Современные проблемы расселения сельского населения рассмотрены в данной работе в контексте их связей с историческим наследием региона. Выявление исторических этапов и обоснование периодизации формирования системы сельского расселения в связи с изменениями влияющих на данный процесс факторов позволяет обосновать направления разработки территориальной комплексной схемы развития сельских районов Калининградской области.

На разных этапах общественного развития взаимодействие в системе «человек-природа» различно, что наглядно проявляется в процессе изучения системы расселения на территории Калининградской области, неоднократно испытывавшей радикальные изменения, как в направленности развития сельских поселений, так и в состоянии природной среды.

Проблема формирования системы сельского расселения Калининградской области в силу многих объективных и субъективных причин долгое время оставалась малоизученной, хотя она, безусловно, интересна, так как расселение происходило на фоне изменения различных социально-культурных типов населения. Научные исследования систем расселения на территории области обычно ограничивались послевоенным периодом (после 1945 г.). Таким образом, впервые исследована история формирования системы сельского расселения на территории области.

Цель работы - разработка рекомендаций по совершенствованию системы сельского расселения Калининградской области с учётом историко-географических, геоэкологических, социально-экономических и политических факторов.

Для достижения этой цели были решены следующие **задачи**:

1. Выявление историко-географических различий в развитии сельского расселения на территории Калининградской области.

2. Определение, оценка и анализ факторов, определяющих формирование сельских поселений на разных исторических этапах.

3. Установление пространственно-временных особенностей заселения территории области.

4. Оценка современного состояния системы сельского расселения, разработка рекомендаций и определение направлений её развития.

Объект исследования - система сельского расселения Калининградской области.

Предмет исследования - процессы формирования сельского расселения.

Теоретической и методологической основой исследования послужили научные, принципы, концепции и методические разработки в области экономической и социальной географии, ландшафтоведения, геоэкологии, пространственного планирования, представленные в трудах Э.Б. Алаева, А.И. Алексеева, А.А. Анохина, Н.Н. Баранского, В.В. Владимирова, Б.С. Хорева, Н.К. Клицуновой, С.А. Ковалёва, Г.М. Лаппо, Ф.Н. Милькова, Ю.Г. Саушкина, Г.М. Фёдорова, В.В. Покшишевского, Н. Mortensen, С. Linau, O. Schluter и др.

Из общенаучных методов особое значение имел комплексный подход, а среди специальных - картографический, сравнительно-географический, статистический и исторический методы исследования.

Хронологические рамки исследования включают в себя период XIII—начала XXI вв., что позволяет выявить исторические факторы формирования и развития региональной системы сельского расселения, объяснить причины её неоднократных изменений, сказавшихся на современных особенностях расселения.

Исходной **базой** исследования послужили опубликованные исторические труды, материалы Государственного архива Калининградской области (ГАКО) и Института им. Гердера (Марбург), а также результаты полевых исследований, проведенных автором в сельской местности области в 2000-2004 гг.

Научная новизна работы заключается в том, что:

- на основе комплексного анализа историко-географических особенностей развития сельского расселения за 800-летний период впервые осуществлена периодизация формирования и развития системы сельского расселения Калининградской области;

- показан характер взаимной обусловленности природных, социально-экономических и экистических компонентов региона на разных исторических этапах и выявлены факторы, оказавшие влияние на характер современного расселения;

- дана авторская критическая оценка современного состояния региональной системы сельского расселения в связи с изменениями 1990-х гг.

Практическая значимость работы. На основе анализа тенденций развития сельского расселения предложены пути его совершенствования.

Материалы диссертации использованы при составлении Территориальной комплексной схемы градостроительного планирования развития территории Калининградской области и ее частей, а также Генерального плана развития Приморской функциональной рекреационной зоны. Теоретические выводы и эмпирический материал используются автором при чтении курса «География населения» в КГУ и вошли в учебник «География янтарного края России».

Апробация работы. Основные положения и выводы, содержащиеся в диссертации, докладывались на международных семинарах по проблемам развития региона (Калининград, 2001) и по проблемам пространственного планирования (Институт региональной географии, Лейпциг, 2003) научно-практических конференциях КГУ (Калининград, 2001-2004).

Структура и содержание работы. Диссертация состоит из введения, трех глав и заключения, общий объём текста составляет 194 страницы, в том числе 32 рисунка, 17 таблиц и 21 приложение. Список литературы состоит из 195 источников. В первой главе рассматриваются основные понятия, подходы и методы междисциплинарного исследования сельского расселения. Анализируются источники информации, степень изученности проблемы, вклад учёных в изучение исторических, социально-экономических и природных факторов развития сельского расселения. Во второй главе обоснованы этапы формирования системы сельского расселения с учётом определяющих её факторов. Дана оценка природных и исторических условий образования сельских поселений, установлены социально-экономические и политические факторы, обусловившие изменения во взаимоотношениях человека и природы. В третьей главе характеризуется развитие системы расселения в послевоенный период, выдвинут ряд рекомендаций по перспективному развитию системы расселения в связи с изменениями, происшедшими с начала 1990-х гг.

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

1. Процесс формирования системы сельского расселения Калининградской области хронологически разбивается на шесть этапов.

Каждая эпоха характеризуется своими особенностями, но, всегда «каркас» системы расселения формировался под влиянием следующих факторов: природных условий, развитости хозяйства, наличия укрепленных пунктов, транспортных магистралей. В определённое время разные факторы являлись лимитирующими, но все они взаимосвязаны и дополняют друг друга. Анализ этих взаимосвязей позволяет выделить шесть этапов в процессе расселения, каждый из которых имеет свои характерные особенности (табл. 1).

Таблица 1

Характерные особенности взаимосвязей факторов на различных этапах формирования сельского расселения

Этапы формирования	Природные факторы	Социально-экономические факторы	Специфика расселения	Взаимосвязи расселения с ландшафтом
1 этап (VI B.-1280 г.)	Наиболее значительно влияют рельеф, механический состав почв и степень лесистости (85-90%)	Общинная форма собственности на землю. Низкая культура земледелия	Основные типы поселений — незначительные по размерам (300-350 га) деревни и хутора	Воздействие человека на ландшафт минимально. Заселены долинные и холмисто-моренные ландшафты
2 этап (1280-1525 гг.)	Широкое распространение поселений ограничивают лесные массивы (до 60% в 1525 г.)	Завоевание Немецким орденом. Более высокий технологический уровень германских колонистов	Поселения большие как по числу жителей, так и по размерам земельным наделов. Взаимосвязанной системы сельских поселений не существует	Активное воздействие на окружающую среду: выкорчевка леса, регулирование водотоков, трёхпольная система ведения сельского хозяйства
3 этап (1525-1810 гг.)	Ограничителями расселения выступают заболоченность, условия рельефа	Образование светского государства. Закрепощение крестьян. Развитие помещичьего землевладения	Зона расселения представляет собой единое целое. Начало проведения мелиоративных мероприятий	Территориальная экспансия расселения на окружающий ландшафт
4 этап (1810-1945 гг.)	Сдерживающим фактором остаются гидрографические условия	Аграрная реформа, высвобождение крестьян из общины	Широкое распространение мелких форм расселения при наличии крупного землевладения	Степень окультуривания достигла 80%. Незаселёнными остались лишь малопригодные земли
5 этап (1945-1991 гг.)	Практически не влияют, уступив место экономическим факторам	Социалистический характер ведения хозяйства	Коренное изменение системы расселения. Сокращение числа жителей и поселений	Увеличенная антропогенная нагрузка на ландшафт
6 этап (1991-2003 гг.)	Оптимизация землепользования	Экономические реформы	Развитие фермерских хозяйств	Уменьшение площади обрабатываемых земель

Обустроенная пруссами территория была ограничена естественными ландшафтными преградами. Наибольшее влияние на распространение поселений оказывало распространение лесных массивов и заболоченных территорий, широко распространённых в XIII в. Поэтому заселённые области не образовывали замкнутых линейных пространств, а выглядели небольшими островками среди леса. Сельские поселения располагались, как правило, в долинах рек, на холмисто-моренных грядах, на приледниково-озёрных равнинах и низменностях. К 1280 г. наиболее заселёнными территориями был запад области - Земландский полуостров и юго-восточный берег Вислинского залива. В середине XIII в. численность прусского населения составляла около 170 тыс. человек.

Характер культуры пруссов оказал влияние как на размеры деревень, так и на их приуроченность к типам почв. Основные типы поселений были хутора и деревни размером в 300-350 га. Размеры крестьянских владений в составе деревенской общины не превышали 10-30 га. Располагались они непосредственно за дворами узкой полосой, что привело к распространению таких планировочных форм, как одно- или двусторонние деревни-улицы, либо деревни с площадью в центре. Используя деревянные сохи, пруссы распахивали легкие песчаные или супесчаные почвы.

Немецкая колонизация западных районов области определяет правомочность выделения второго этапа расселения, с 1280 г. по 1525 г. Поселенцы продвигались с запада на восток, что определялось естественными предпосылками в виде речных долин, водоразделов, опушек леса. На наиболее благоприятных местах обустраивались узловые точки, которыми очень часто выступали уже имевшиеся прусские поселения. Благоприятными районами служили также и безлюдные лесистые водоразделы. Немецкие колонисты, изначально экономически более развитые, в процессе заселения новой территории активно воздействовали на окружающую природную среду. Они выкорчевывали леса под пашню, регулировали водотоки, вели экстенсивное сельское хозяйство, применяя трёхпольную систему. Основные типы ландшафта привели к формированию линейных в плане деревень, с расположением вдоль дорог и полевыми участками с лесными угольями.

К началу XV в. колонизация остановилась на линии г. Полесск - пгт. Знаменск - пос. Дружба - пос. Крылово Восточнее этой границы, в лесной массив глубиной в 70-100 км и практически незаселенный, немецкие колонисты продвинуться не смогли, территориально ограничившись прусским ареалом расселения, но значительно расширив его за счёт внутренних резервов для более интенсивной эксплуатации. Взаимосвязанной системы сельских населенных пунктов ещё не существовало. Заселена была только часть

территории с подходящими для жизни условиями водоснабжения, рельефа, качеством почв и т. п., благоприятных для ведения молочно-мясного животноводства со вспомогательной ролью растениеводства и имевшая хорошую транспортную доступность (рис. 1).

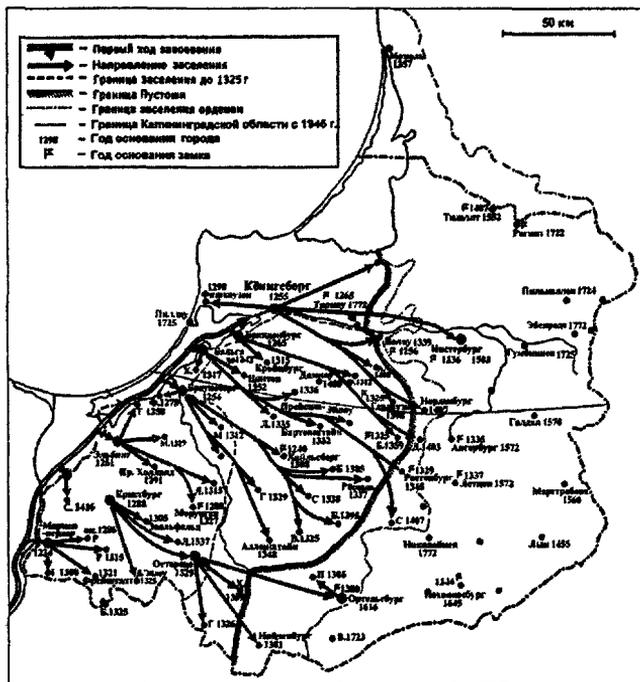


Рис. 1. Ход заселения прусских земель Немецким орденом на втором этапе формирования расселения (1280-1525 гг.)

В 1400 г. в Пруссии насчитывалось 48 замков, 93 городов и более 1400 немецких деревень, из которых 1 тыс. располагалась на правом берегу Вислы. Средняя плотность населения составляла около 8 чел./км². Общая же численность населения равнялась 430 тыс. человек.

Третий этап (1525-1810 гг.) характеризуется продолжением экспансии в восточном направлении и достижением к 1618 г. нынешней российско-литовской границы. В результате замкнутые обширные лесные пространства были рассечены районами колонизации, которые затем сомкнулись в единое целое. В западных районах расселение, развиваясь, уплотняется и расширяет границы культурного ландшафта за счёт леса. Осушение местности даёт значительный прирост числа населенных пунктов. Локализация расселения уже меньше зависит от ландшафта. Территорией, где природные факторы ещё

продолжают влиять на локализацию расселения, остаются восточные и северо-восточные районы области.

Четвёртый этап охватывает период 1810-1945 гг. и связан он с началом проведения в Пруссии аграрной реформы (1807 г.), когда происходят кардинальные изменения в системе сельского расселения. Выход крестьян из общины с получением своего земельного надела в полную собственность, оказал влияние на размеры земельных наделов, их состав и расположение.

Сельское расселение в это время в своём развитии зависит значительно меньше от природных факторов. Оно уже само влияет на них, преобразовывая неблагоприятные территории, которые требуются под растущее население и хозяйственные потребности. Одновременно с мелиорацией сельскохозяйственных угодий возникает потребность в вовлечении в оборот новых, ранее неиспользовавшихся земель. Если в 1815 г. только 20,5% территории Восточной Пруссии использовалась в сельскохозяйственном обороте, то в 1849 г. уже 44,3%, а в 1913 г. - 55%. С 1919 г., после принятия государственной программы по заселению Восточной Пруссии, интенсивному заселению подвергаются северные районы области, где ещё имелись значительные площади заболоченных дельтовых ландшафтов.

К 1939 г. большая часть территории Восточной Пруссии представляла собой окультуренный ландшафт. Дальнейший рост сельского хозяйства мог происходить только за счёт его интенсификации. Площадь сельскохозяйственных угодий возросла до 2516 тыс. га (68,2%). Численность сельского населения достигла 512 тыс. человек. Из общего числа 59,3 тыс. хозяйств, преобладали мелкие и средние хозяйства (до 20 га), при наличии некоторого числа владений свыше 100 га (3,3%). Густая сеть сельских поселений включала по состоянию на 1939 г. 3374 населенных мест. Средняя людность поселений составляла 152 человека, но различалась по районам. Плотность сельского населения в 1939 г. равнялась 34 чел./км² (табл. 2).

Таблица 2

Изменение сельских поселений и населения в них за период в 1939-2004 гг.

Годы	Численность сельского населения (тыс. чел.)	В % ко всему населению	Численность сельских поселений	Средняя людность поселений
1939	512,1	43,9	3374	152
1959	219,2	35,1	1760	125
1970	195,5	26,7	1527	128
1977	178,7	23,9	1438	124
1989	182,3	20,9	1067	171
2004	233,8	24,8	986	237

После вхождения северной части Восточной Пруссии в 1945 г. в состав СССР происходит коренное изменение системы расселения и землевладения, что позволяет выделить пятый этап (1945-1991 гг.). В его начале при восстановлении системы расселения роль природных факторов значительно снижается: принимаются во внимание, как правило, водообеспеченность, степень заболоченности, качество почв и условия рельефа. Важную роль играли выгодное транспортное положение, степень сохранности жилых и хозяйственных построек, возможность создания на их базе машинно-тракторных станций, молочно-товарных ферм, а также плодородие земель. Находясь вдали от транспортных путей, даже сохранившиеся усадебные комплексы и целые деревни прекратили своё существование. Значительная их часть была не заселена потому, что число переселенцев в сельскую местность оказалось вдвое меньше проживавшего здесь прежде немецкого населения. Таким образом, в советское время система расселения в области сильно изменилась, и количество населенных пунктов уменьшилось в 5,5 раза (рис. 2).

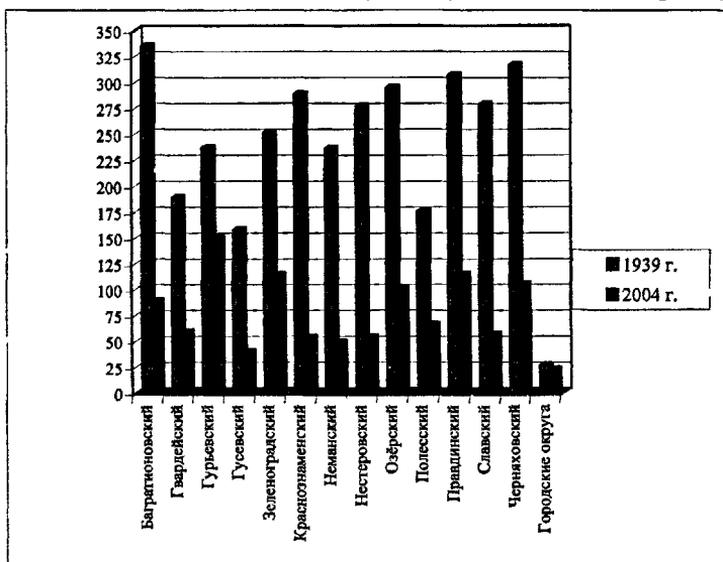


Рис. 2. Сравнение количества сельских населённых пунктов по районам области

Довоенные мелиоративные сооружения, системы закрытого дренажа были разрушены и/или заменены на новую сеть. Резко изменился характер землепользования, основанный на крупных коллективных хозяйствах. В процессе социалистических преобразований системы сельского расселения природные факторы отошли в тень социально-экономических процессов.

С 1991 г. по настоящее время выделяется шестой этап, связанный с проведением социально-экономических реформ.

2. Снижение степени лесистости, увеличение вовлечённых в сельскохозяйственный оборот земель, концентрация хозяйственного воздействия в ходе развития системы сельского расселения привели к негативным экологическим последствиям.

Интенсивность расчистки лесов тесно связана с системой хозяйства, плотностью расселения, транспортными условиями и другими причинами, сопряжёнными с определёнными этапами развития общества. Поэтому для каждого исторического этапа развития системы расселения области характерно особое соотношение между лесами, лугами, пастбищами и пашней. Лесистость территории - характерный критерий состояния геоэкологической обстановки. В начале второго этапа расселения (1280 г.) лесистость Восточной Пруссии достигала 85% и на протяжении XIII-XV вв. снижалась незначительно. Стремительное снижение площадей, занятых лесом приходится на XVI в. Рост численности населения, улучшение агротехники привели к значительному преобразованию ландшафтов. Вместо лесов появились пашни, луга и пастбища. Уже в 1576 г. лесом была покрыта только половина территории. Процесс ещё более интенсивно продолжился в XVII-XVIII вв., снизив процент лесистости к 1802 г. до 33%. Леса были вытеснены на периферию сельских поселений. Сохранились только относительно большие по площади государственные леса и их общая площадь за 1805-1860 гг. сократилась на 160 тыс. га. В 1900 г. лесистость достигла своего минимального значения в 17,4% (в среднем по Германии - 25,9%), и леса перестали использоваться для расширения зоны расселения. С начала XX в. государством стала осуществляться программа по восстановлению и увеличению площади лесов. В результате к 1939 г. степень лесистости выросла до 19,3%. Но в некоторых она продолжала оставаться на очень низком уровне - менее 10%.

В первые послевоенные годы площадь лесов на территории Калининградской области в 1956 г. равнялась 164 тыс. га. Лесоразведение и внедрение новых технологий позволили увеличить площадь лесов до 220 тыс. га в 1984 г., 264,9 тыс. га в 1990 г. и до 280 тыс. га к 2003 г., достигнув довоенного уровня - 18%. После 1945 г. произошла смена как характера и структуры сельскохозяйственного производства, так и самой системы сельского расселения. Огромные по сравнению с довоенными размеры хозяйств (свыше 1000 га) и уменьшение их количества (1947 г. - 362; 1950 г. - 217; 1965 г. - 170; 1989 г. - 181) увеличили и масштабы нагрузки на окружающую среду. Животноводческие комплексы, построенные в 1970-1980-х гг. и рассчитанные на тысячи голов скота, стали источниками загрязнения поверхностных и

подземных вод. Складирование минеральных удобрений, пестицидов и гербицидов на необорудованных площадках, часто под открытым небом приводили к химическому загрязнению.

Система расселения и территория, вовлечённая в сельскохозяйственный оборот, в настоящее время деформируются. Количество поселений постоянно сокращается при одновременном, после небольшого роста в середине 1990-х гг., снижении численности сельского населения. Общая площадь сельскохозяйственных угодий за последние годы сильно уменьшилась (табл. 3).

Таблица 3

**Динамика площади сельскохозяйственных земель
Калининградской области, тыс. га**

	1939	1950	1960	1990	2003
Сельскохозяйственные земли	1161,5	365,0	739,6	805,0	795,0
В том числе пашня	580,0	244,4	380,0	416,0	231,7
В % к 1939 г.	100,0	28,2	65,5	71,7	39,8

795 тыс. га сельскохозяйственных земель, из которых на пашню приходится 29%, составляют 60% площади суши области. Значительная часть пастбищ и лугов заброшено. Несмотря на эти кажущиеся отрицательные последствия для сельского хозяйства, в действительности это может представлять собой позитивный фактор оптимизации рационального землепользования в регионе. Во-первых, это позволяет использовать их для повышения степени лесистости территории. Во-вторых, уменьшается эрозия и смыв удобрений и ядохимикатов в реки и грунтовые воды. В-третьих, позволяет использовать эти земли в рекреационных целях, в развитии аграрного (сельского) туризма. В-четвёртых, это позволяет увеличить концентрацию ресурсов на единицу площади, обеспечивая более быстрый рост показателей продуктивности.

Устойчивое взаимодействие между системой расселения и ландшафтами региона возможно при соблюдении следующих условий:

- учёт характера уже существовавшей системы расселения;
- создание сбалансированной системы расселения области, обеспечивающей наиболее благоприятные социально-экономические условия развития территории при минимизации нагрузки на природную среду;
- повышение степени залесённости территории, прежде всего, за счёт использования части малопродуктивных земель, выбывших из хозяйственного оборота и осушения части затопленных в настоящее время лесов;
- снижение рисков загрязнения окружающей среды (очистка сточных вод, строительство и модернизация водопроводной сети, канализаций и очистных сооружений, решение проблемы утилизации твёрдых бытовых отходов);

- оптимизация аграрных ландшафтов, восстановление и поддержание существующей мелиоративной сети.

3. Современная система сельского расселения области имеет противоречивый характер, так как была сформирована на базе довоенной мелкоселенной системы, которая соответствовала частному землевладению в большей мере отвечала природным условиям.

После 1945 г. использовался основной рисунок расселения в виде сохранившиеся объектов производственной и жилой инфраструктуры, дорожной сети и мелиоративной системы (закрытый и открытый дренаж, защитные дамбы, водоотводные каналы). Поэтому в новой системе расселения, в отличие от Европейской части России, относительно крупные населенные пункты - центры обслуживания - сочетались с хуторской системой, как и в республиках Прибалтики. В районах с сохранившимся хуторским расселением (Озёрский, Правдинский) связь с ландшафтами сохранилась в большей степени. В 1960-1970-х гг. происходило централизованное укрупнение сельских поселений. Ликвидировались «неперспективные» населенные пункты; жилищное, культурно-бытовое и производственное строительство концентрировалось в «перспективных» поселениях, доля которых в сельском населении области возрастала. Из 3374 населённых пунктов, существовавших в довоенный период, к 2003 г. осталось 986 (рис. 3).

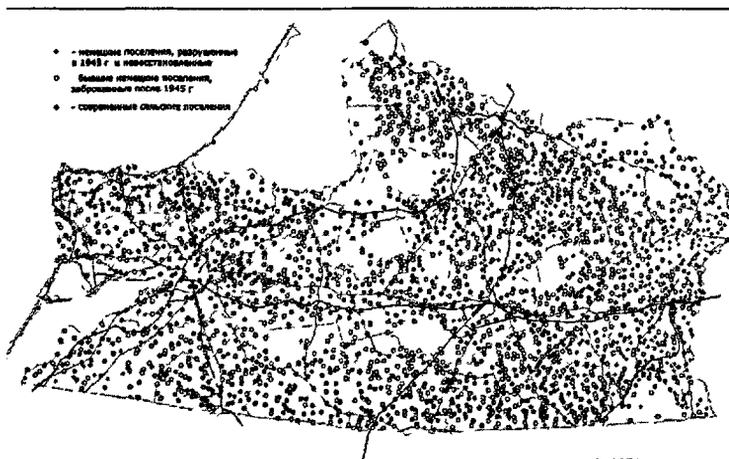


Рис. 3. Система сельского расселения, сложившаяся в Калининградской области после 1945 г.

Организация коллективных хозяйств привела к ликвидации хуторов и формированию крупных сельских поселений без должного учёта ландшафтных

факторов. В некоторой степени учитывались лишь условия водоснабжения, степень заболоченности, условия рельефа. Заселение носило случайный характер, что в результате привело к противоречию между ландшафтами и землепользованием.

4. Восстановление существовавшего ранее в Восточной Пруссии частного землевладения с начала 1990-х гг. пока не привело к существенным изменениям в системе расселения.

С развитием фермерства система расселения вступила в новую фазу своего развития. В 2003 г. в области работало 5970 фермерских хозяйств, располагавших общей площадью в 113,3 тыс. га, что составляет 15% всех пашен области, из которых 37,5 тыс. га приходилось на посевные площади. Средний размер фермерского хозяйства составлял 20,2 га, из них 11 га пашни. Наиболее распространены хозяйства площадью 6-10 га (47%), а 11% фермеров имеют участки площадью 5 га и менее.

Изменение характера землепользования создало предпосылки для восстановления мелкоселённого расселения, более тесно взаимодействующего с ландшафтами. Однако, использование аналогичного опыта западных стран, где достигнута высокая степень единства ландшафтов и расселения, требует изменения в качестве жилищ, создания автономных коммунальных систем, что требует больших финансовых средств, которые в настоящее время отсутствуют. Новые фермерские поселения практически не возникают. Под новообразованные хозяйства используются постройки либо в относительно крупных деревнях, либо в насчитывающих один-два двора, но расположенных близко от функциональных центров с необходимым набором услуг. Большинство фермеров использует существующие производственные помещения (фермы, цеха, участки) с расселением в крупных и средних поселках. Исходя из современных социально-экономических условий, ускоренного развития многочисленных индивидуальных фермерских хозяйств с восстановлением малых расселенческих форм, подходящих для ландшафтных условий, не ожидается. Возникает противоречие между старыми формами расселения в виде крупных и средних сельских населённых пунктов и новыми земельными отношениями.

Выполненный автором прогноз позволяет сделать вывод, что характер расселения останется зависимым от транспортных магистралей и влияния областного центра. В перспективе в системе сельского расселения области будет наблюдаться следующая динамика:

- медленный рост численности населения (около 1% в год);
- стабилизация или незначительное снижение количества населённых пунктов;

3. Для того чтобы расширить доступ сельских жителей к объектам социальной инфраструктуры, необходимо введение третьего уровня обслуживания. В качестве перспективных центров обслуживания выделены 24 сельских поселения и 22 города и посёлка городского типа, которые удовлетворяют, в первую очередь, таким требованиям как хорошая транспортная доступность и сохранившаяся социальная инфраструктура.

4. Отдельную зону обслуживания должна составить Приморская функциональная рекреационная зона.

5. Географическая обособленность территории позволяет выделить Балтийскую и Светловскую зоны обслуживания, включающие соответствующие пригородные зоны.

6. Калининград как центр обслуживания мезоуровня одновременно включает функции обслуживания зон второго уровня для своей ближней пригородной зоны (для территорий, не вошедших в Приморскую, Балтийскую и Светловскую зоны).

По теме диссертации автором опубликованы следующие работы:

1. Социально-экономические особенности сельского расселения Калининградской области // Вестник БНЦ.— 2000.—№ 14.—С. 17-21.

2. Формирование системы сельского расселения на территории Калининградской области // Материалы постоянных научных семинаров КГУ. - Калининград, 2000. - С. 41-43.

3. Планировочные формы сельских поселений на территории Калининградской области / Учёные записки РГО (Калининградское отделение). Т. 1, 2001. - 4В-1-4В-8.

4. Изменения в сельском расселении в связи с развитием фермерства (на материалах Гусевского района) // Жданов В.П., Пустовгаров В.И., Фёдоров Г.М. Пространственное развитие экономики и расселения региона (на примере Калининградской области): Монография / Калининград: БИЭФ; Изд-во КГУ, 2002. - С. 160-164.

5. Сельская местность // Пустовгаров В.И., Фёдоров Г.М. Приморская зона. Экономико-демографические аспекты пространственного планирования, Калининград, 2002. - С. 68-83.

6. Взаимосвязи системы сельского расселения и ландшафтных факторов Калининградской области // Вестник КГУ. Вып. 5. Сер. Экология Балтийского моря. - Калининград, 2004. - С. 33-39.

7. Города и районы // География янтарного края России: Учебник по курсу «Региональная география Калининградской области» / Под. ред. В.В. Орлёнка. - Калининград: Янтарный сказ, 2004. - с. 328-345.

Подписано в печать 15.04.2005. Формат 60x84/16
Отпечатано с готового оригинал-макета в типографии ЗАО «КопиСервис».
Печать ризографическая. Заказ № 1/1504.
П. л. 1.0. Уч.-изд. л. 1.0. Тираж 100 экз.

ЗАО «КопиСервис»
Адрес юр.: 194017, Санкт-Петербург, Скобелевский пр., д. 16.
Адрес факг.: 197376, Санкт-Петербург, ул. Проф. Попова, д. 5.
тел.: (812) 327 5098

1 --

42

22 APR 1965